

鄭萬通任總顧問 彭清華何界生任高級顧問 高敬德率團

## 逾百知名港商考察湖北獲五大成果

一、規模規格人數稱最 二、考察洽談簽約各有所獲 三、投資項目正式啓動  
四、捐資助學社會效益大 五、傳媒宣傳效力巨



考察團顧問、團長、名譽團長、副團長與湖北省領導合影。

以全國政協秘書長鄭萬通擔任總顧問、中聯辦副主任彭清華及中國銀行業監督管理委員會副部級幹部何界生擔任高級顧問，全國政協委員、香港中華文化總會會長高敬德為團長的「香港商界知名企業家赴湖北省投資考察團」一行105人，於2004年5月18日至22日對湖北省暨武漢市、黃石市、大冶市進行了投資考察和訪問，取得了圓滿成功！

這次考察團計有林廣兆全國人大代表、楊孫西全國政協常委及全國政協委員20多人，包括施子濤、計佑銘、車書劍、王永樂、張國良、黃守正、施祥麟、施展熊、柯樹哲、張國衛、許榮茂、周安達源、余燦、梁亮勝、梁志敏、盧溫騰、黃光苗等以及各省市政協委員20多人，而大型企業和國際性投資銀行80餘家，規模之大、規格之高、人數之多、成果之巨，均開創了香港商界自行組團到內地投資考察的歷史紀錄。

### 考察團受到隆重接待

考察團受到了中共湖北省委、省人民政府、省人大、省政協的熱烈歡迎和隆重接待。湖北省傾全省領導盛情接待（見表），羅清泉省長代表中共湖北省委、省人民政府主持並舉行了盛大的歡迎儀式及湖北省情暨投資項目介紹會。正率團訪問歐洲的中共中央政治局委員、湖北省委書記俞正聲出訪前，即指示要以最高規格接待，出訪中還不斷關心考察團考察情況。

本會以十來天的時間組織了這次規模龐大的考察團，獲得了熱烈的響應，顯見湖北省及武漢市的魅力。考察團雖然只有三天的考

察時間，但取得了重大收穫，再次凸顯了湖北省的商機無限。考察團成員不僅參觀了湖北省各類企業和武漢、黃石高新技術產業開發區、經濟技術開發區、神龍汽車、武鋼、武漢市規劃展示廳、香港風情一條街以及黃石市美爾雅公司、寶鋼公司、大冶古銅礦遺址、勁牌酒業公司等，還組成了基建與地產、工業與金融、旅遊與服務業、不良資產收購與處置四個專門洽談組，與湖北省暨武漢市政府有關部門和相關企業及項目爭分奪秒地展開了對口洽談，一批項目獲得了實質性的成果和進展，率先簽署的是涉及金額200億元人民幣的處置不良資產協議（項目綜合情況列表刊第4版）。

### 接待考察團的湖北省及武漢市、黃石市領導

#### 湖北省領導

省委副書記、省長羅清泉（上面右5），省政府主席王生鐵（右7），省委常委、統戰部部長蘇曉雲（右2），副省長韓忠學（右9），省政協副主席丁鳳英、胡永繼，省政府秘書長李春明（右12），副秘書長王國樞，省商務廳廳長尹漢寧（後左1），省委統戰部助理巡視員周挺等

#### 武漢市領導

市長李憲生，市委副書記殷增濟，市委常委、副市長涂勇，市委常委、統戰部部長劉彩木，副市長袁善傳，秘書長尹維真，市委宣傳部副部長張連傳等

#### 黃石市領導

市委副書記、市長蕭旭明，市委副書記、政協主席郭遠東等  
大冶市市委書記蕭家祥，市長劉鳳山等

### 經濟社會效益並重

考察團名譽團長林樹哲在武漢市首倡項目——由南益置業（武漢）有限公司投資的「巴黎豪庭」項目，於22日舉行奠基儀式，為考察團一項實質性的成果。

考察團成員不但為湖北省經濟發展盡力，還關心當地的社會建設和教育事業，長袖善舞，積善施德，林樹哲代表南益集團捐資200萬元予湖北省和武漢市政府成立慈善教育基金，捐助貧困學生；考察團顧問計佑銘也捐資100萬元予家鄉武漢市蔡甸區。

考察團另一個矚目的成果是這次活動在湖北颯起了一陣旋風，受到了香港和內地傳媒的高度關注，湖北省電視台每天跟進報道，湖北日報、長江日報及香港的文匯報、大公報、信報、經濟日報、商報等均以大版面、大標題加以報道，影響力很強。



# 《今日大武漢》專版創刊



由香港中華文化總會、香港文匯報、武漢市政府新聞辦主辦的《今日大武漢》專版於2004年5月18日、即「香港商界知名企業家赴湖北省投資考察團」出發當天創刊，並於5月21日在武漢香格里拉大飯店隆重舉行創刊儀式暨專版港方顧問受聘儀式。

儀式由武漢市委宣傳部副部長張述偉主持，武漢市市長李憲生向《今日大武漢》港方顧問高敬德、張國良、計佑銘、林興識、梁克勝、王文儒、計逢春、謝俊明、陳濤、湯恩佳等頒發了聘書，也是專版顧問的李憲生市長代表830萬武漢人民發表了熱情洋溢的講話，他感謝多年來關心、支持武漢建設和發展的各界朋友，並祝《今日大武漢》專版青春永駐。顧問高敬德、計佑銘分別致辭，劉永碧則代表香港文匯報致辭。

武漢市委副書記殷增濤向香港中華文化總會和香港文匯報贈送紀念品。武漢市市委常委、常務副市長涂勇出席了儀式。

《今日大武漢》專版由高敬德題辭，計佑銘揮毫以詩誌賀。高敬德在創刊辭中道出了創辦《今日大武漢》專版的意義：文匯牽紅線，漢港一家親；文總架橋樑，攜手創明天。我們樂見的是通過香港文匯報的宣傳窗口，使武漢市與香港經貿、旅遊、文化聯繫更加緊密，並使武漢市透過香港走向世界，武漢市亦必將成為香港乃至國際商賈爭相逐鹿的寶地。



香港商界知名企業家投資考察團

《今日大武漢》專版顧問向武漢市領導贈送計佑銘揮毫祝賀專版創刊的賀詞。

## 武漢巴黎豪庭奠基



湖北省委常委、統戰部部長魏曉雷，湖北省副省長李聯生，武漢市市長李憲生等領導出席林樹哲(前右10)題詞的南益集團投資項目的奠基儀式。

香港南益集團挾巨資進軍華中，5月22日在武漢舉行首個投資項目——巴黎豪庭奠基典禮。同時舉行南益集團捐助湖北省、武漢市教育事業200萬元儀式。

全國政協委員、南益集團董事總經理林樹哲表示，南益投資12億元發展巴黎豪庭，旨在以房地產為龍頭，發展紡織、機械等其他產業，尋找新商機，為湖北及武漢的建設增色添彩作貢獻。南益集團2002年到武漢考察，今年4月已在武漢購置房產，希望作為華中總部。

中共中央委員、全國政協秘書長鄭萬通以「投資中西部、建設大武漢」題詞致賀。全國工商聯副主席施了清題詞「大展鴻

圖」；全國人大代表林廣兆題賀詞「居巴黎豪庭、尊貴萬事成」；中聯辦副主任彭清華致賀信，祝林樹哲及南益集團事業發達，祝漢港經濟交流與合作結成新碩果。福建省委統戰部、香港多個社團及知名人士馳電致賀。

南益集團(武漢)有限公司董事總經理林經緯表示，巴黎豪庭佔地200畝，位處被譽為「中國光谷」的國務院首批批准的武漢東湖開發區，與眾多世界科研單位毗鄰。南益集團將從規劃、設計、施工、配套設施、物業管理各方面盡最大努力，將其建成高尚、優雅而不脫離大眾又充滿巴黎浪漫情調及中國人文精神的高級社區。

## 考察團投資項目洽談進展

### 1. 已正式投資的項目

南益集團投資12億元人民幣建設的巴黎豪庭項目已正式啟動。

### 2. 已正式簽訂協議的項目

新恆基國際集團、中金豐德投資控股有限公司和世界頂級投資銀行摩根士丹利、高盛、雷曼、花旗銀行等共同合組的大型投資基金與湖北省人民政府簽訂了打包收購與處置湖北全省工商銀行系統的湖北省國有企業的總額200億元人民幣的不良資產框架協議。

### 3. 已達成合作尚待簽約的項目

- (1) 提供5000萬美元12年無息貸款為湖北省各市進口芬蘭產奔馳消防車、救護車替代低檔消防車、救護車項目
- (2) 投資500萬美元在大冶市新建高附加值精鋁銅管加工項目

### 4. 有合作意向尚待深入磋商的項目

- (1) 投資1.5億元人民幣收購和新建武漢污水廠項目
- (2) 投資1.5億元人民幣收購武漢市酒店項目
- (3) 投資60億元人民幣在武漢市建世界級主題公園和賽車場項目
- (4) 投資45億元人民幣收購湖北省電廠項目
- (5) 投資15億元人民幣接武漢市工業項目
- (6) 投資3000萬元人民幣收購武漢市制藥廠項目
- (7) 投資100億元人民幣在武漢市建設漢陽新區項目
- (8) 投資80-100億元人民幣收購武漢大橋、公路項目
- (9) 投資3-5億元人民幣收購武漢市商業銀行項目



# 作 共創雙贏



### 合影

高敬德、王生鐵、鄭萬通、羅清泉、彭清華、蘇曉雲、何界生、胡永繼、李憲生、施子清、劉彩木、林廣兆、車書劍、張國良、黃光苗、梁志敏、馮仲良、林經緯、唐秀根、王茜、嚴聖、施展熊、施展熊夫人、柯君恆、李新樂、余燊、李覺民、李志洪、田鐵英、李華、李玲、吳驥年、黃守正、黃守正夫人、賀鎔、林興鐵、陳立波、施維雄、毛鳳藻、劉曉東、薛永興、武克鋼、周繼芝、焦曙華、李兆豐、馬武中、劉明偉、周敏雲、計逢春、岳耀書、王慶森、費雪梅、李山夫人、梁根壽、華渝生、樂成炳、邱思勝、潘細漢。



左起：周挺、高敬德、彭清華、蕭旭明，大冶市委書記蕭家祥。



彭清華接受黃石市和香港記者採訪



參觀黃石市寶鋼公司及大冶市勁牌酒業公司



周安達源大展歌喉，大家一飽耳福。

文總會何麗輝獻唱越劇《何文秀》唱段，大獲好評。

## 金句

- 張國良**：湖北省政府歡迎晚宴氣氛非常好，可惜在湖北的時間太短（張社長有公務，逗留一天就返港）。
- 林經否**：南益集團看好湖北武漢前景，已在武漢設立華中地區總部。
- 許榮茂**：世茂集團會在武漢這樣的大城市投資超過100億元，希望「一攬子」拿下四新地區系列項目。
- 梁亮勝**：參觀了武漢地體規劃模型後，指武漢的發展空間非常大。
- 梁志敏**：已有項目在洽談中，水到渠成就會披露詳情。
- 余燊**：武漢的「香港風情街」很有浪漫情調，返港後即向馬介璋委員推介。
- 薛永興**：有三個想不到：想不到武漢這麼大，想不到東湖這麼美，想不到湖北人這麼豪爽。
- 陳振和**：香港中華文化總會以「考察團」形式，在香港與內地之間架起鵲橋，創造出「商務文化」這一嶄新的概念，這是兩地交流的偉大創舉，必將造福於兩地的人民。
- 劉明偉**：湖北及武漢這幾年變化很大，這次「回家」印象很好。



前左起：梁根壽、薛永興、劉永碧、林輝、陳錫添  
後左起：王燕平、黃曼霞、華渝生、劉曉東



# 鄂港合



湖北省政協主席王生斌(右二)歡迎香港商家到湖北投資賺錢。右三為鄭萬通，右一為省政協副主席丁鳳英。



香港商界知名企業家赴湖北省投資考察團成員與羅清泉省長(左11)等湖北省領  
第一排左起：施祥鳴、尹漢寧、計佑銘、林樹哲、李春明、楊孫西、韓忠學  
第二排左起：袁亞彬、馬健、宋平、周安達源、周挺、許榮茂、葉長鳴、燕  
第三排左起：林焯、鄧子俊、陳潔、陳振和、李山、王文儒、黃燦光、關政  
第四排左起：謝暉、王建军、王洪波、車書劍夫人、王鶴翔、劉永碧、陳錫  
第五排左起：何麗娜、黃從曉、朱小清、梁亮勝、謝俊明、劉進文、林自強



武漢經濟發展和外商投資情況介紹會  
武漢市市長李鴻生(右四)、市委副書記陳耀興(右六)、  
副市長余勇(右二)、市臺辦主任鄧家強(左一)與  
高敬德、周安達源、馮仲良合影。



熱烈歡迎香港知名企業家投資考察團  
楊孫西、魏子清(上圖)、龍國良、車書劍等代表  
考察團向湖北省省委、省政府贈送「巨龍」紀念品，寓  
意湖北省在騰飛。



官主善相連



團員中的湖北人與省政協主席王生斌(左七)、省商務廳廳長尹漢寧(左三)合影



## 名流

- 鄭萬通**：湖北省的投資潛力很大，以後還樂意當全國政協委員組織的投資考察團顧問。
- 彭清華**：黃石人，自稱為「土生土長的放牛娃」，上過山下過鄉，然後進北京大學。認為武漢的發展潛力優厚，蘊藏不少投資機會，但湖北省確實需要資金發展。
- 施子清**：第五次到湖北，城市建設變化很大，證明省、市領導為市民辦實事。
- 林樹哲**：團員們交流了經驗，了解了湖北，有機會開拓新高機。
- 計佑銘**：武漢人，每次回武漢，感受都不一樣。武漢是一個神奇、充滿生機和天天在進步的地方，香港武漢聯手會雙贏。
- 高敬德**：第一次到湖北，感覺湖北省及武漢很有魅力。武漢人好、地好、水好，新恆基希望能在湖北做「又大、又難、又好」的事情，為湖北省的經濟發展多做貢獻。
- 車書劍**：看到了武漢廣闊的投資前景，中旅集團正在尋找武漢及周邊的旅遊項目，要做就要找數億元以上的大項目。